H K E c a e a d C ea L ed a d T e S c E c a e f H K L ed a e e b
f e c e f a ce e , a e e e e a a acc ac c e e e a d e e
d c a a ab a e e f a e e a f e a ce e e a a f e
c e f a ce e .

溫州康寧醫院 司

Wenzho

ay it

GENERAL INFORMATION

T e C a c e e e AGM c de a d, f f , a e, a e , e P e a Ac . A a e da e f a ce e , e be ed e a d be ef f e D ec , M . GUAN We , M . WANG L a e a d M . WANG H e (e e e f M . WANG L a e) a e dee ed a a e ac c ce , a d a e e ef e dee ed be e e ed 27,330,100 d e c S a e a d 458,300 H S a e f e C a . T e a be f S a e e d b e ab e e ed e e e e a a e 39.47% f e a be f ed S a e f e C a (e c d H S a e e c a ed b e ca ce ed; e c d ea a e , f a). T e ab e e ed e a e e ed ab a f e e e ec f e P e a Ac ed a e AGM.

Sa e a d c ed ab e, a a e da e f a ce e , e be ed e a d be ef f e D ec a ade a ea ab e e e , S a e de e ed ab a f e e e a e a e e P e a Ac a e AGM.

A c c a c a , a e , ( ) f e de a f e P e a Ac ; ( ) a e e f e I de e de B a d C ee e I de e de S a e de (e e ec e da f e I de e de B a d C ee); ( ) a e e f ad ce f G a Ca a e I de e de B a d C ee a d e I de e de S a e de ; ( ) e e a a e ; a d ( ) a ce f e AGM, be b ed e eb e f e S c E c a e (. e e .) a d e eb e f e C a (. .c), a d d a c ed e de f H S a e f e C a acc da ce e c e ea f ece f c a e c ca , c a ce e a cab e L R e .

A add a e e ed f a e ce a f a be c ded e c c a , e C a e ec b a d/ d a c e c c a e a e e ab e bef e 9 J e 2026.

POTENTIAL ACQUISITION

O 18 Ma 2026, e B a d c de ed a d a ed e e e a e P e a Ac . T e C a e c a e e P e f G da I e e a a c de a f RMB31.45 . T e P e ed be ed a a e e f eac a d ce f c e ea c . S b ec e a a f e P e a Ac b e S a e de a e AGM, e C a f a e e e P e P c a e A ee e G da I e e . T e C a a e a a ce e d e c e acc da ce e e e e f e L R e e f a e ec f e P e P c a e A ee e . T e c a e f e P e P c a e A ee e a e a ed a f :

Pa e :	(1) e C a , a e c a e ; a d
	(2) G da I e e , a e e d .
Na e f e a ac :	T e C a e a ee ac e, a d G da I e e e a ee e , e P e , b ec e e a d c d e e P e P c a e A ee e .

T e P e :

T e P e ca ed a F 12 15, P a e II, H e Ed ca Pa B e Ce e , C a a S bd c , O a D c , We C , Z e a P ce, e PRC, a f a ea f 4,523.86 . . a d a a d e a ea f 267.90 . . T e a ed e f e P e a d f acc da a d ca e / e , a d e e f e a d e e e 29 Ja a 2043. T e P e de e ed b G da I e e , e ef e e a c a e c f e P e G da I e e a cab e.

A a e a bee c ea ed e e P e , S a a P d De e e Ba C ., L d. We B a c be e a ee. T e af e e ed a e a be e ea ed e e f e P e .

A a e da e f a ce e , e P e - ed b G da I e e .

De e a d e a f a fe f e:

U e C a f a e f e c de a de e P e P c a e A ee e , e P e a be de e ed e C a a a - ba e eed f a f a a d e ced e . G da I e e a a e de e e C a e ce f ca e f a d e a d b d e , a e a e e c a e ce e ec f e P e . T e C a a a d e e e a f a fe f e f e P e .

W effec f e da e f de e f e P e , a e e ce- e a ed e e e a be b e b e C a , a d a f da a e, a d a e a a be b e b e C a .

PAYMENT TERMS AND BASIS FOR DETERMINING THE CONSIDERATION

T e a c de a f e ac f e P e RMB31.45 (c e f a). T e c de a a de e ed af e a e e a be ee e a e ba ed e fa a e a e, efe e ce e a a f e P e f RMB35,286,000 c d c ed b e de e de e a e , A a-Pac f c C a d A a a L ed (e **Independent Valuer**), ba ed e a a ed a e a e f e P e a a 30 A 2026 e a e c a a ac . T e C a c de e f e f e a a e e ec f e P e e c c a f e AGM. T e c a c e f e a a e a e a f :

Valuation Date

30 A 2026

Basis of Valuation

T e I de e de Va e a a ca ed a a e a e ba . Ma e a e def ed a e e a ed a f c a a e ab d e c a e e a a da e be ee a b e a d a e e a a '-e a ac af e e a e a d e e e a e ad eac ac ed ed eab , de , a d c .

Methods of Valuation

T e I de e de Va e a ad ed e a e c a a ac a e e P e a a e f e e e e e e a e e be ef f ed a e aca e a d b a efe e ce c a ab e a e a ac a a a ab e e a e . I a e e e ed a c a ac e e de acce a ce f e a e a ac a e be d ca a d e- e a e de ce f e e a a ac e a e ace ca be e a a ed a e e , b ec a a ce f a ab e fac .

Valuation Assumptions

T e I de e de Va e a a a bee ade e a a e e e e e e e e e e a e e be ef f a defe ed e c ac , ea ebac , e e, a a e e a ee e a a a a e e , c c d e e affec e a e f e e ee .

T e I de e de Va e e d e a e acc a c a e , a e deb a d e a ed e e e , a e e e a a c a be c ed effec a a e. U e e e a ed, e I de e de Va e a e a c e e a e f ee f e c b a ce , e c a d f a e a e, c c d affec e a e.

Valuation Standards

I a e e e e , e I de e de Va e a c ed a e e e c a ed C a e 5 a d P ac ce N e 12 f e L R e , e RICS Va a — G ba S a da d b ed b e R a I f C a e ed S e , e HKIS Va a S a da d b ed b e H K I e f S e , a d e I e a a Va a S a da d ed b e I e a a Va a S a da d C c .

Conclusion of Value

T e I de e de Va e c de e a e a e f e P e de c e c d a f e Va a Da e be RMB35,286,000.

I add , e P e b ec a ec a a e a ce f d f e -b e e f RMB90 e . ., a a a f RMB407,147.4.

P a e P e P c a e A ee e , e C a a a 50% f e a

T e a c de a f e ac f e P e be f ded b e e a e ce f e C a .

ONLINE SIGNING

Sa e a d c ed ab e, a a e da e f a ce e , e be ed e a d be ef f e D ec a ade a ea ab e e e , S a e de e ed ab a f e e e a e a e e P e a Ac a e AGM.

A c c a c a , a e , ( ) f e de a f e P e a Ac ; ( ) a e e f e I de e de B a d C ee e I de e de S a e de (e e ec e da f e I de e de B a d C ee); ( ) a e e f ad ce f G a Ca a e I de e de B a d C ee a d e I de e de S a e de ; ( ) e e a a e ; a d ( ) a ce f e AGM, be b ed e eb e f e S c E c a e (. e e .) a d e eb e f e C a (. .c), a d d a c ed e de f H S a e f e C a acc da ce e c e ea f ece f c a e c ca , c a ce e a cab e L R e .

A add a e e ed f a e ce a f a be c ded e c c a , e C a e ec b a d/ d a c e c c a e a e e ab e bef e 9 J e 2026.

DEFINITIONS

I a ce e , e ec e e e e e , e f e e a a e e f ea :

AGM	e 2025 a a e e a ee f e C a be c e ed d e c e
B a d	e b a d f d ec f e C a
C a	We Ka H a C ., L d. (溫州康寧醫院股份有限公司), a c ed c a e ab ed de e a f e PRC, e H S a e f c a e ed e a b a d f e S c E c a e (c c de: 2120)
c ec ed e ( )	a e ea a c bed de e L R e
c ec ed a ac ( )	a e ea a c bed de e L R e
D ec ( )	e d ec ( ) f e C a
G da I e e	We G da I e e C ., L d. (溫州國大投資有限公司), a ed ab c a c a ed e PRC, e a e be ef c a e f c M . GUAN We
H S a e( )	e ea ed f e a e( ) e a e ca a f e C a a a a e f RMB1.00 eac , c a e ed a d aded e a b a d f e S c E c a e
H K	e H K S ec a Ad a e Re f e PRC
I de e de B a d C ee	e de e de b a d c ee c a e de e de -e ec e D ec (a e , M . ZHONG We a , M . JIN L a d M . CHAN Sa Ke H), e ab ed ad e e I de e de S a e de e ec f e P e a Ac

I de e de F a c a Ad e G a Ca a	G a Ca a L ed, a ce ed c a ca e 6 (ad c a e f a ce) e a ed ac de e Sec e a d F e O d a ce (C a e 571 f e La f H K), a a ed a e I de e de F a c a Ad e ad e e I de e de B a d C ee a d e I de e de S a e de e ec f e P e a Ac
de e de -e ec e e D ec ( )	e de e de -e ec e D ec ( ) f e C a
I de e de S a e de ( )	S a e de ( ) a e e ed ab a f a e AGM e ec f e a a f e P e a Ac
L R e	e R e G e e L f Sec e T e S c E c a e f H K L ed, a a e ded, e e ed e e d f ed f e e
e	acc d e e e a e a f e We M c a G e e f Z e a P ce, e PRC, e a e a d c a e f c e c a e e b ec e a d f e e e a e e e c bed b e e e .
PRC C a	e Pe e' Re b c f C a, f e e f a ce e , e c de H K , e Maca S ec a Ad a e Re f e PRC a d Ta a
P e P c a e A ee e	e P e P c a e A ee e be e e ed be ee e C a a d G da I e e
P e a Ac	e ed c a e f e P e b e C a f G da I e e
RMB	e a f c e c f e PRC
SFO	e Sec e a d F e O d a ce (C a e 571 f e La f H K), a a e ded, e e ed e e d f ed f e e
S a e( )	e a e( ) f e C a , c d d e c S a e( ) a d H S a e( )
S a e de ( )	de ( ) f e S a e( )
S c E c a e	T e S c E c a e f H K L ed
. .	a e e e

e P e e e ca ed a F 12 15, P a e II, H e Ed ca Pa B e Ce e, C a a S bd c, O a D c, We C , Z e a P ce, e PRC

ea a e( ) a e ea a c bed de e L R e

B de f e B a d
Wenzhou Kangning Hospital Co., Ltd.
GUAN Weili